

			сечения по ГОСТ 31173-2003; двери внутренние – деревянные ГОСТ 6629-88; стальные, противопожарные – ООО «РЭЙ»; блоки оконные квартир: из пятикамерного поливинилхлоридного профиля с заполнением двухкамерным стеклопакетом СПД 4М1-12-4М1-12-И4 по ГОСТ 24866-99 с мягким селективным покрытием на внутреннем стекле, стекла толщ. 4 мм; блоки дверные балконные квартир из пятикамерного поливинилхлоридного профиля с заполнением двухкамерным стеклопакетом СПД 4М1-12-4М1-12-И4 по ГОСТ 24866-99 с мягким селективным покрытием на внутреннем стекле, стекла толщ. 4 мм; витражи офисной части из алюминиевых сплавов по ГОСТ 21519-2003 с заполнением двухкамерным стеклопакетом; входные двери в квартиры: металлические
--	--	--	---

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов: - на здание (жилой дом) от 20.01.2022, кадастровый инженер Баранчук Екатерина Васильевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-12-551 от 17.09.2012, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 22336, внесен в ГРКИ 26.09.2012.

Руководитель департамента градостроительства
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



«11.02.2022» 20 22
М.П.

Д.Н. Веретельников
(расшифровка подписи)

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «Восход БТ»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
660020, Красноярский край, г. Красноярск
полное наименование организации – для
ул. Шахтеров, д. 61, оф. 24,
юридических лиц), его почтовый индекс
ИНН 2464057949
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 11.02.2022

№ 24-308-422-2017

I. Администрация г. Красноярск
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Жилой дом с инженерным обеспечением
(наименование объекта (этапа)

по переулку Светлогорский в Советском районе города Красноярск»
капитального строительства

(в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Красноярск, г. Красноярск, пер. Светлогорский, 10г

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Распоряжение администрации г. Красноярск о присвоении адресов объектам адресации по пер. Светлогорскому, 10г от 26.11.2021 № 4252-недв

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 24:50:0400056:4608

строительный адрес: Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, пер. Светлогорский, 10г

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 24-308-422-2017, дата выдачи 26.10.2017, орган, выдавший разрешение на строительство администрация г. Красноярск

I. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего:	куб. м	37309,53	37302,5
в том числе подземной части	куб. м	1720,50	1718,3
Общая площадь	кв. м	10310,12	10302,6
Площадь нежилых встроенных помещений, в т.ч.:		1447,48	1418,9
Нежилое помещение № 124	кв. м	-	400,2
Нежилое помещение № 125		-	508,7
Нежилое помещение № 126		-	510,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений, в т.ч.:	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений:	шт.	1	1
Здание (жилой дом)			
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5963,96	5954,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	20	20
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	123/5963,96	123/5954,8
1-комнатные	шт./кв. м	-	90/3646,4
2-комнатные	шт./кв. м	-	30/1943,6
3-комнатные	шт./кв. м	-	1/130,7
4-комнатные	шт./кв. м	-	2/234,1
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6233,49	6223,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	м	-	-

Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Забивные железобетонные сваи	Забивные железобетонные сваи
Материалы стен		Монолитные железобетонные, полнотелый керамический кирпич	Монолитные железобетонные, полнотелый керамический кирпич
Материалы перекрытий		Монолитные железобетонные плиты	Монолитные железобетонные плиты
Материалы кровли		Плоская из рулонных материалов	Плоская из рулонных материалов
Иные показатели:		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:	шт.		
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	«А» - очень высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	0,010126
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	Утеплитель толщиной 140 мм – «ТехноЛайт Экстра»
Заполнение световых проемов		-	Двери входных тамбуров жилой части, мусоросборочной камеры, этажных переходных лестничных площадок, дверь в подвал - стальные двери коробчатого